**СОВЕТ БАКЧАРСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**пятого созыва**

**РЕШЕНИЕ**

 ..2023 г. с. Бакчар №проект

О внесении изменений в решение Совета

Бакчарского сельского поселения от

12.12.2018 №24 «Об установлении срока рассрочки оплаты

приобретаемого субъектами малого и среднего

предпринимательства, арендуемого ими

недвижимого имущества, находящегося

в муниципальной собственности муниципального

образования «Бакчарское сельское поселение»,

при реализации преимущественного права на

приобретение такого имущества

 В соответствии с Федеральными законами Российской Федерации от 29 декабря 2022 года № 605-ФЗ « О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» скорректировано наименование Федерального закона от 22 июля 2008 г. №159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации.

РЕШИЛ:

 1. Внести в Решении Совета Бакчарского сельского поселения от 12.12.2018 г. № 24 «Об установлении срока рассрочки оплаты приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства арендуемого ими недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Бакчарское сельское поселение», при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества» следующие изменения:

 1) пункт 1 Решения изложить в следующей редакции:

«Оплата арендуемого имущества, находящегося в государственной или в муниципальной собственности и приобретаемого субъектами малого и среднего предпринимательства при реализации преимущественного права на приобретение такого имущества, осуществляется единовременно или в рассрочку посредством ежемесячных или ежеквартальных выплат в равных долях. Срок рассрочки оплаты такого имущества при реализации преимущественного права на его приобретение устанавливается соответственно нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации, законом субъекта Российской Федерации, муниципальным правовым актом, но не должен составлять менее пяти лет для недвижимого имущества и менее трех лет для движимого имущества.»

 2. Опубликовать настоящее решение в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования «Бакчарское сельское поселение».

 3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

 4. Контроль за исполнением решения возложить на социально-экономическую комиссию Совета Бакчарского сельского поселения.

Председатель Совета

Бакчарского сельского поселения А.В. Гусев

Глава Бакчарского сельского поселения С.М. Приколота